Brf
Päronet 3

Kallelse till extra föreningsstämma 2025

Tid: torsdag den 13 november 2025 kl. 19.00

Plats: Kyrkans lokaler, Hantverkargatan 6, ingång från kyrkogården.

1. Upprättande av förteckning över närvarande medlemmar, ombud och biträden (röstlängd).
2. Val av ordförande vid stämman.
3. Anmälan av protokollskrivare.
4. Val av justeringsmän tillika rösträknare.
5. Fråga om kallelse till stämman behörigen skett.
6. Godkännande av dagordningen.
7. Beslut om balkongbygge
8. Stämman avslutas

Välkomna

Styrelsen

Underlag till punkt 7: Beslut om Balkongbygge

Föreningen har fått ett förslag och en offert från Fästeb AB om att bygga balkonger mot gården. Förslaget finns presenterat i ett föreningsmeddelande från den 26 september på föreningens webbplats www.brfparonet3.se.

För att besluta att balkonger ska uppföras krävs två tredjedels majoritet för ett godkännande på stämman. Omröstningen kommer att ske med röstuppräkning.

Den extra stämman har föregåtts av ett informationsmöte för alla medlemmar samt en enkät om intresset och huruvida någon motsätter sig balkongbygget. 14 medlemmar har anmält ett preliminärt intresse för att bygga en balkong till sin lägenhet och två medlemmar motsätter sig byggprojektet.

Notera att det är möjligt att rösta genom ombud enligt stadgarnas 19 § ”som antingen ska vara medlem i föreningen, äkta make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen. … Ombud ska förete skriftlig, dagtecknad fullmakt. … Ingen får på grund av fullmakt rösta för mer än en annan röstberättigad.”